

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Úhlejev konaného dne 26. 3. 2025

Přítomni: Lenka Šedivá, Pavel Šubr, Petr Špůr, Lukáš Janeček, Vlasta Huňáčková, Leona Kulinová, Zdeněk Šubr

Omluveni:

Ověřování: Leona Kulinová, Pavel Šubr

Zapisovatelka: Vlasta Huňáčková

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Rekonstrukce komunikací v obci
- 3) Sekání obecních pozemků
- 4) Finanční dary
- 5) Organizační záležitosti

Hlasování: pro – proti – zdržel se

### 1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin přivítáním přítomných.

Zastupitelé dotázáni, zda s programem zasedání souhlasí. Program schválen bez dalšího doplnění.

Hlasování o schválení programu zasedání:

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

Zapisovatelka zápisu ze zasedání navržena slečna Vlasta Huňáčková.

Hlasování o schválení zapisovatele zápisu:

**Hlasování: 6 – 0 – 1**

Ověřováním zápisu ze zasedání navržena paní Leona Kulinová a pan Pavel Šubr.

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu:

**Hlasování: 5 – 0 – 2**

### 2. Rekonstrukce komunikací v obci

- Starostka obce zastupitele seznámila se situací ohledně rekonstrukce komunikací v obci.
- V červenci 2025 je již schválená rekonstrukce krajské komunikace od Zvoničkových na konec obce za p. Machka. Proběhla první přípravná schůzka, kdy starostka projednala s p. Pšeničkou organizační záležitosti. Souběžně s touto rekonstrukcí musí obec realizovat odvodnění komunikací na Úhlejevě.
- Byl projednán dopis od pana Příbyla ohledně sjezdu z komunikace a odvodňovacích záležitostí. Starostka byla pověřena odpovědí.
- Starostka obeznámí majitele pozemku pod obecním úřadem, že si musí nechat oficiálně vybudovat sjezdy na pozemky, aby neničili zrekonstruovanou komunikaci.

- Starostka bude informovat i místní zemědělce, aby byli schopni se na situaci s novou silnicí připravit. Po rekonstrukci přejde vlastnictví komunikace na obec Úhlejev a již nebude možné tolerovat její ničení neadekvátním užíváním.
- Starostka také seznámila zastupitele s výsledkem podání žádosti o dotaci na projektovou přípravu, která byla začátkem ledna podávána. Podání žádosti o dotaci bylo úspěšné a obec obdrží 50% nákladů na projektovou přípravu obnovy obecních komunikací tj. částku 118 375,- Kč.
- Starostka požádala zastupitele Pavla Šubra, zda by se zajel podívat na cestu okolo Bělíny, v jakém stavu se cesta nachází. Cesta je úzká, stromy jsou tam pomalu do cesty a ani na výzvu obce pravděpodobně nikdo nereagoval. Lidé by cestu chtěli používat, ale je to takto problém.
- Zátěž komunikací: Pan Kapras zastupitelstvo obce žádá, zda by na staré spojnici Růžovka-Třebihošť mohlo navést 2 soupravy kamene s tím, že si to tam sám rozhrne. Jako důvod uvádí, že by k němu přes letiště jezdily mixy s betonem, protože je zde omezení komunikace od Úhlejova na 10t. Starostka tuto žádost řešila na dopravním odboru v Hořicích, kde jí sdělili, že si uživatel může požádat u výjimku z užívání komunikace. Obec mu poté užívání komunikace těžší technikou povolí a stanoví mu závazné podmínky. Pokud dojde k poničení komunikace, vše jde k tíži uživatele. Zastupitelstvo je názoru, že navezení kamene ze strany od Růžovek je nedostačující a chtělo by to, aby se do této akce zapojila i Třebihošť. Proto pověřili starostku obce, aby kontaktovala starostu a tuto věc s ním projednala. Podle jejich sdělení se k této záležitosti vrátíme na příštím zasedání.
- Na zasedání se dostavil pan Kapras a stanovisko obce včetně náležitostí užívání komunikace mu bylo ústně vysvětleno. Záležitost přístupu od Třebihoště si vyřeší sám.
- Rybník na Chroustově: O rybník na Chroustově se stará paní Erbenová. Bohužel péče o rybník ze strany paní Erbenové neprobíhá z pohledu obce, jak by měl. Pro obec to znamená, že bude muset do rybníka znovu investovat, aby se vrátil do užitelného stavu. Zrekonstruování rybníka by se řešilo až příští rok po vrácení do užívání obci. Nyní bude obec řešit jen akutní stav, kdy přepad z rybníka neodtéká a dochází k vzlínání vody do okolních nemovitostí.

Zastupitelstvo obce tímto dává návrh na výpověď paní Erbenové za hrubé porušení péče o svěřený majetek - obecní rybník na Chroustově, a to k 31. 12. 2025.

Zastupitelstvo obce schvaluje výpověď paní Erbenové za hrubé porušení péče o svěřený majetek - obecní rybníky na Chroustově, a to k 31. 12. 2025.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

- Starostka zastupitelstvo seznámila s posunem ohledně odvodnění komunikací. Povodí Labe podalo již souhlasné stanovisko a máme již i podepsaný souhlas p. Machka, jakožto vlastníka spodního pozemku. Projekt je tedy připraven na podání na stavební úřad.

### 3. Sekání obecních pozemků

Smlouvu na sekání pozemků máme uzavřenou s panem Finkem, který pozastavil živnost. Fyzické sekání pro něho prováděl subdodavatelsky Petr Břízek. Proto není třeba vypisovat nové výběrové řízení a smlouva bude převedena se všemi právy a povinnostmi na podnikatelský subjekt

Petr Břízek. Smlouva bude taktéž uzavřena na dobu neurčitou. Bude jen provedena revize pozemků, případně budou nějaké přidány a adekvátně se navýší cena jako každý rok.

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení smlouvy na sekání obecních pozemků na pana Petra Břízka s tím, že veškeré podmínky zůstanou stejné.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

#### 4. Finanční dary

- Dárci krve: Přišla pozvánka na výroční schůze, s tím, že pan Čapek dosáhl 20 odběrů krve a pan Pajas 80 odběrů krve.

Navržen finanční dar pro dárce krve ve výši 2 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2 000,- Kč pro každého z dárců krve.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

- Žádost o finanční podporu Linky bezpečí.  
Návrh na finanční podporu na linku bezpečí nebyl přijat.

#### 5. Organizační záležitosti

- Turistická místa s mapami: Truhlář na podzim zpracoval celkové nacenění opravy turistických míst a vývěsek, které by bylo v částce do 30.000,- Kč. Je to tak malá částka, že se nevyplatí řešit dotaci. Starostka také oslovila pana Rejmana - Rejman Fine Arts s.r.o., ohledně obnovy turistických map. Protože je vhodné obnovit místa kompletně. Jedna turistická mapa by vyšla na částku 7 900,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo souhlasí s obnovou turistických míst po obci a pověřuje starostku obce k objednání práci dle výše uvedených finančních podmínek.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

- Památník Chroustova: Restaurování pomníku u Chroustovu je již v běhu. V souvislosti s toto akcí došlo ještě k očištění památníku prof. Machka, který je v parku a pískovec opět začal zelenat.
- Pojištění majetku obce a odpovědnosti za škody: Starostka zajistila revizi pojistné smlouvy, aby nedošlo k situaci případného podpojištění majetku. Doteď jsme platili za pojištění majetku a odpovědnosti za škody částku 25 853,- Kč. Nová výše pojištění by bylo 30 316,- Kč, kdy došlo k revizi pojistných částek především u obecních budov a dle kalkulace byla někde hodnota navýšena.

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k uzavření dodatku č. 2 k pojistné smlouvě k obecnímu majetku.

**Hlasování: 7 – 0 – 0**

- V budoucnu se možná objeví ještě dotace z MAS Podchlumí, kterou bychom mohli využít na obnovu lávky u Zvoničkových. Z důvodu toho, že v současné době by lávku zřejmě nikdo

nevyužíval, zastupitelstvo od tohoto záměru upouští. Je zde však námět na obnovu kamenného mostku u Šušpárku a je na zamyšlení, jak tento záměr pojmout.

- Úřední elektronická deska: obec by ráda řešila pořízení elektronické úřední desky. Jsou zde však vysoké pořizovací náklady. 1 úřední deska je náklad ve výši cca 150 000,- Kč. Obec by potřebovala 2 úřední desky (Úhlejev, Chroustov) a jednalo by se tedy o částku cca 300.000,- Kč. Což není výdaj, který by bylo možné z vlastních zdrojů z rozpočtu obce uvolnit. Starostka by chtěla zkusit podat individuální dotaci, kdy by nám mohli přispět 50 % nákladů.
- Zásilkové boxy: firma DistriBox dělá průzkum, zda by o zásilkový box obce měli zájem, a za jakých podmínek by do toho obce šli. Starostka obce firmu DistriBox požádá o sdělení více informací.
- Podnět na pořízení změny územního plánu: Pan Štefan Štajer vlastní pozemek p.č. 500/2 v katastrální území Chroustov u Miletína. Chtěl by zde stavební parcelu pro rekreační nemovitost. Zastupitelstvo obce nepodporuje rozvoj dalších lokalit pro rekreační bydlení a ani vyjádření projekční kanceláře není kladné.

Hlasování o schválení podnětu na pořízení změny územního plánu pro pana Štefana Štajera.

**Hlasování: 0 – 7 – 0**

Podnět na pořízení změny územního plánu byl zamítnut.

- Starostka zajistí ošetření keřovin okolo obecního úřadu a ořez tují u bytových domů.
- Pochod po stopách rytíře Zbyhoně: ve středu 2. 4. 2025 proběhne organizační schůzka v knihovně.

Zasedání ukončeno ve 20:00 hodin.

Zapsala: Vlasta Huňáčková: .....

Ověřili: Leona Kulinová: .....

Pavel Šubr: .....