

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Úhlejev konaného dne 18. 2. 2025

Přítomni: Lenka Šedivá, Zdeněk Šubr, Pavel Šubr, Petr Špůr, Vlasta Huňáčková

Omluveni: Lukáš Janeček, Leona Kulinová

Ověřování: Zdeněk Šubr, Petr Špůr

Zapisovatelka: Vlasta Huňáčková

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočet na rok 2025
- 3) Rozpočtový výhled na období 2026–2029
- 4) Dotace KHK autobus
- 5) Bytové domy – nájem
- 6) Organizační záležitosti

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin přivítáním přítomných.

Zastupitelé dotázáni, zda s programem zasedání souhlasí. Program schválen bez dalšího doplnění.

Hlasování o schválení programu zasedání:

Hlasování: 5 – 0 – 0

Zapisovatelka zápisu ze zasedání navržena slečna Vlasta Huňáčková.

Hlasování o schválení zapisovatele zápisu:

Hlasování: 4 – 0 – 1

Ověřováním zápisu ze zasedání navržen pan Zdeněk Šubr a pan Petr Špůr.

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu:

Hlasování: 3 – 0 – 2

2. Rozpočet na rok 2025

- Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn na úřední desce v období od 30. 1. 2025 do 18. 2. 2025. K návrhu rozpočtu nejsou vzneseny žádné další připomínky a bude schvalován beze změny.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro rok 2025 dle účetní přílohy ve výši příjmů 5 899 635,- Kč a výdajů ve výši 5 899 635,- Kč jako vyrovnaný.

Jako závazné ukazatele zastupitelstvo stanovuje dodržení objemu jednotlivých tříd rozpočtu s tím, že přesuny mezi jednotlivými položkami uvnitř třídy, při dodržení jejího objemu, jsou plně v kompetenci starostky a účetní. Zastupitelstvo svěřuje starostovi obce provádění i

rozpočtových opatření, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu obce, a to neomezeně v příjmech a 200.000,- Kč ve výdajích. Tato rozpočtová opatření budou předložena na vědomí zastupitelstva obce na nejbližším následujícím veřejném zasedání.

Hlasování: 5 – 0 – 0

3. Rozpočtový výhled na období 2026–2029

Starostka obce provedla aktualizaci rozpočtového výhledu na období let 2026–2029 dle aktuálního plánovaného vývoje obce a také dotačních příležitostí, které obec řeší. Návrh rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 30. 1. 2025 až 18. 2. 2025.

Hlasování o schválení rozpočtového výhledu na období 2026–2029.

Hlasování: 5 – 0 – 0

4. Dotace KHK autobus

Obec obdržela 31.1.2025 žádost od Královéhradeckého kraje o dotaci z rozpočtu obce na málo vytížený autobusový spoje v 17:00 hodin. Tento výdaj obec již řeší dlouhodobě a je s ním i nadále počítáno. Částka pro rok 2025 je stanovena na 41 449,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Úhlejev Královéhradeckému kraji ve výši 41 449,- Kč.

Hlasování: 5 – 0 – 0

5. Bytové domy – nájem

Na minulém zasedání starostka informovala zastupitele o situaci ohledně budoucího nájemného v bytových domech. Byly nastíněny možnosti a zastupitelé měli možnost do dnešního dne zvážit ekonomickou stránku, aby bylo možné na dnešním zasedání rozhodnout.

Zastupitelé se shodují a navrhují nastavit jednotné tržní nájemné 80,- Kč/m² s platností od 1. 1. 2026. Starostka by tak měla čas informovat nájemníky a bude třeba podniknout i právní kroky s úpravou nájemní smlouvy.

Zastupitelstvo obce schvaluje od 1. 1. 2026 tržní nájemné ve výši 80,- Kč/m². Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostku k zajištění informovanosti nájemníků a zajištění všech právních kroků s úpravou náležitostí nájemních smluv.

Hlasování: 5 – 0 – 0

6. Organizační záležitosti

- Díky mrazivému počasí se podařilo pokácet lípy, jejichž odstranění si odsouhlasilo zastupitelstvo na podzim 2024. Zároveň rovnou firma vyfrézovala pařezy. Práce jsou tímto dokončeny a na podzim se vyřeší náhradní výsadba.

- Gratulace pro starší občany: Minulý rok se gratulování pro starší občany zrušilo, jelikož si toho někteří občané nevážili. Paní Valentová přišla s návrhem na obnovení této tradice.

Zastupitelstvo obce schvaluje obnovení gratulací občanům od věku 80 let a výše. Těmto jubilantům bude předáván dárkový balíček v hodnotě 2 000,- Kč.

Hlasování: 5 – 0 – 0

- Nebezpečný a objemný odpad: Na jaro je objednan svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu. Termín bude sdělen občanům formou oběžníku včetně dalších informací k odpadovému hospodářství.
- Radlice: p. Nosek z Nové Paky byl osloven ohledně radlice a bude řešena možnost jejího odkupu zpět.
- Projektová dokumentace: V loňském roce vznesli občané požadavek na zřízení retardéru v místní části Brodek. Cena projektové dokumentace jen za samotný projekt na retardér by činila 100 000,- Kč a z ekonomického hlediska je nesmysl ho realizovat samostatně. Sice to bude časově náročnější, ale bude přidán do projektové dokumentace na rekonstrukci komunikací, která se bude řešit.
- Zastupitelstvo obce schvaluje objednání projektové dokumentace na Obnovu místních komunikací 2c a 3c u společnosti DiK Janák s.r.o..

Hlasování: 5 – 0 – 0

- Pan Příbyl: Projektová dokumentace ohledně odvodnění komunikací je prakticky připravena. Předběžné náklady akce stanoveny na částku 1 400 000,-Kč bez DPH. Je to vysoká částka, kterou bude muset obec vydat plně z vlastních zdrojů, ale odvodnění komunikací vyřešit musí, když pan Příbyl obci součinnost odmítl a zatrubnění na svém pozemku dále odmítá. Toto zatrubnění bylo vybudováno „v akci ZET“ a existovalo již v době, kdy pan Příbyl pozemek nabyt a bylo jeho povinností se s právním a fyzickým stavem seznámit. Obec vybuduje nové odvodnění komunikací v souvislosti k připravovanou rekonstrukcí komunikace KHK.

Zasedání ukončeno v 18:50 hodin.

Zapsala: Vlasta Huňáčková:

Ověřili: Zdeněk Šubr:

Petr Špůr: