

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Úhlejev konaného dne 9. 3. 2022

Přítomni: Kapras Petr, Kněžourková Nikola, Šedivá Lenka, Špůr Petr, Šubr Zdeněk

Omluveni: Nosek Josef

Ověřování: Kapras Petr, Špůr Petr

Zapisovatel: Kněžourková Nikola

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Výběrové řízení autobusová zastávka
- 3) Poptávkové řízení sekání obecních pozemků
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí
- 5) Žádost o dotaci z rozpočtu obce
- 6) Prodej obecního pozemku
- 7) Spolupráce MAS Podchlumí
- 8) Organizační záležitosti

Hlasování: pro – proti – zdržel se

### 1) Zahájení

Na začátku zasedání proběhlo přivítání zastupitelů. Starostka seznámila přítomné zastupitele s programem zasedání a dotázala se na jeho doplnění.

Hlasování o schválení programu zasedání:

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

Zapisovatelka zápisu ze zasedání navržena paní Nikola Kněžourková.

Hlasování o schválení zapisovatele zápisu:

**Hlasování: 4 – 0 – 1**

Ověřovatelé zápisu navrženi pan Petr Kapras a Petr Špůr.

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu.

**Hlasování: 3 – 0 – 2**

### 2) Výběrové řízení autobusová zastávka

Komise pro otevírání nabídek složená z následujících členů, a to: Petr Kapras, Nikola Kněžourková, Petr Špür, předložila zastupitelstvu obce ke schválení výsledek výběrového řízení.

Byly doručeny 3 nabídky od podnikatelských subjektů v tomto pořadí:

Poř. číslo účastníka	Obchodní firma/název/ Jméno a příjmení účast.	Adresa sídla, místa podnikání/ IČ	Nabídková cena v Kč Vč. DPH	Výsledné pořadí účastníka
Účastník 1.	KAMPA- MARYNKA s.r.o.	Lesní 1060 514 01 Jilemnice IČ: 26014998	1 138 511,05 Kč včetně DPH	3.
Účastník 2.	SETTER a.s.	Čistá u Horek 9 512 35 Čistá u Horek IČ: 25920031	1 016 558,81 Kč včetně DPH	1.
Účastník 3.	Ing. M. NOSEK & Co s.r.o.	Lázně Bělohrad Horn Nová Ves 249 507 81okres Jičín IČ: 27465845	1 114 447,81 Kč včetně DPH	2.

Společnost Setter a. s. bude vyzvána k doplnění podkladů, které v nabídce chyběly.

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr společnosti Setter a.s. jakožto výherce výběrového řízení s výhradou. Pokud společnost doplní všechny požadované dokumenty bude přistoupeno k podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování o schválení výběru společnosti Setter, a. s. s výhradou. Zastupitelstvo obce také pověřuje starostku obce k dokončení výběrového řízení podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem po doplnění podkladů.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

Pro realizaci této akce bude sjednán stavební dozor, protože je nutné, aby zdárný průběh akce ohlídal odborník. Doručeny 2 nabídky na stavební dozor.

- Dospod s. r. o., Trutnov – 25.410,- včetně DPH za měsíc
- INGENIRING KRKONOŠE a.s. – 20.449,- včetně DPH za měsíc.

Hlasování o uzavření smlouvy na stavební dozor se společností INGENIRING KRKONOŠE a.s., která předložila výhodnější nabídku.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

V rámci akce autobusová zastávka chce zastupitelstvo zrekonstruovat i chodník na Zavadilce od nemovitosti č. p. 25, k nemovitosti č. p. 49. Nabídková cena stanovena v částce 435.000,- Kč včetně DPH. Bude požadováno přecenění z důvodu úpravy parametrů chodníku.

### **3) Poptávkové řízení sekání obecních pozemků**

V rámci poptávkového řízení doručeno celkem 5 nabídek od níže uvedených subjektů s cenou včetně DPH:

- 1) **GRASSOLUTIONS s.r.o.** - 177.792,- Kč
- 2) Václav Kycit – kapacita naplněna
- 3) Jan Buřil – 174.889,- Kč
- 4) Václav Šíma – 57.486,06 Kč
- 5) P. Fink – Lázně Bělohrad – 41.600,50 Kč

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy se subjektem č. 5 panem Finkem z Lázní Bělohradu, který předložil nejnižší nabídkovou cenu.

Hlasování o uzavření smlouvy s p. Finkem na období 1 roku.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

### **4) Smlouva o smlouvě budoucí**

Obci byla doručena k podpisu Smlouva o smlouvě budoucí o převodu komunikace do obecního majetku ze strany Královehradeckého kraje. Před převodem do majetku bude komunikace kompletně zrekonstruována. Jedná se o úsek od kulturního domu k nemovitosti č. p. 15 na katastrálním území obce Úhlejev.

### **5) Žádost o dotaci z rozpočtu obce**

- Dne 18.2.2022 byla obci doručena žádost o dotaci z rozpočtu obce Úhlejev z důvodu dotovaného autobusového spoje do obce Úhlejev. Požadavek pro rok 2022 je ve výši 34.578,- Kč.

Zastupitelstvo obce Úhlejev schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Úhlejev ve výši 34.578,- Kč

Hlasování o schválení poskytnutí dotace Královéhradeckému kraji.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

- Zastupitelstvo obce obdrželo žádost obce Rohoznice o finanční podporu chodu MŠ Rohoznice ve výši 10.000,- Kč. Protože tuto školku navštěvují děti za naší obce schvaluje zastupitelstvo obce Úhlejev poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč obci Rohoznice.

Hlasování o poskytnutí finančního daru obci Rohoznice.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

- Zastupitelstvo obce také obdržela žádost o finanční podporu od organizace Sportem proti bariérám. Zastupitelstvo obce není ochotno v tomto případě finanční podporu poskytnout.

Zastupitelstvo obce Úhlejev zamítá poskytnutí finanční podpory organizaci Sportem proti bariérám.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

## **6) Prodej obecního pozemku**

Záměr obce směnit části pozemků 580/6 a 40/13 v katastrálním území Chroustov u Miletína byl zveřejněn na úřední desce obce v období od 9.2.2022 do 9.3.2022. V této lhůtě se k záměru přihlásil jediný zájemce p. Šplíchal, který akceptoval podmínky prodeje stanovené obcí Úhlejev. Bylo provedeno geodetické zaměření a celkové prodávané ploše 147m<sup>2</sup> za stanovenou cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej částí pozemků p.č. 580/6 a 40/13 v katastrálním území Chroustov u Miletína na smluvní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup> osobě p. Šplíchala. Zastupitelstvo obce dále pověřuje starostku obce k uzavření kupní smlouvy.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

## **7) Spolupráce MAS Podchlumí**

MAS Podchlumí se na obce Úhlejev, jakožto na člena spolku, obrátilo s možností zapojit se do připravované studie Energetických úspor na území obce. Konkrétně by se to znamenalo vypracování Strategického dokumentu navrhujeícím energetické úspory, které by snížili emise na území obce. Obec chce řešit energetické úspory na obecních budovách samostatně ve své režii bez nutnosti zpracování tohoto dokumentu.

Zastupitelstvo obce zamítá zpracování Studie o snížení emisí na území obce Úhlejev a do tohoto projektu se nezapojí.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

### 8) Organizační záležitosti

- Starostka obce dává zastupitelstvu obce na vědomí Rozpočtové opatření č. 2 dle účetní přílohy.
- Starostka informovala zastupitele o využití smlouvy, kterou má obce uzavřenou se společností D.A.S. a hradí právní poradenství. Protože se ve většině případů toto poradenství na obecní záležitosti nevztahuje, rozhodlo se zastupitelstvo obce tuto smlouvu vypovědět.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání výpovědi Smlouvy o poskytnutí služeb společností D.A.S. Podání výpovědi zajistí starostka obce.

**Hlasování: 5 – 0 – 0**

- Panu Kozlovi nebyla uznána pojistná událost ohledně zničené podlahy a bude vyzván, aby způsobenou škodu obci uhradil.
- Odpad, který vyprodukuje podnikající fyzická osoba či právnická osoby na území naší obce, si musí zlikvidovat soukromě mimo obecní systém. Znamená to, že tyto subjekty mají ze zákona povinnost uzavřít smlouvu se svozovou společností. Obec bude nucena se touto problematikou dále zabývat.

Zapsala: N. Kněžourková

Ověřil: Petr Špůr

Petr Kapras