

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Úhlejev konaného dne 8. 2. 2022

Přítomni: Kněžourková Nikola, Šedivá Lenka, Špůr Petr, Šubr Zdeněk

Omluveni: Kapras Petr, Nosek Josef

Ověřování: Špůr Petr, Šubr Zdeněk

Zapisovatel: Kněžourková Nikola

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočet pro rok 2022
- 3) Rozpočtový výhled na období 2023 – 2026
- 4) Pronájem obecního bytu
- 5) Organizační záležitosti

Hlasování: pro – proti – zdržel se

### **1) Zahájení**

Na začátku zasedání proběhlo přivítání zastupitelů. Starostka seznámila přítomné zastupitele s programem zasedání. Navrhla doplnění programu o bod Zadávací dokumentace VZ – autobusová zastávka.

Hlasování o schválení programu zasedání:

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

Zapisovatelka zápisu ze zasedání navržena paní Nikola Kněžourková.

Hlasování o schválení zapisovatele zápisu:

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

Ověřovatelé zápisu navrženi pan Petr Špůr a pan Šubr Zdeněk.

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

### **2) Rozpočet pro rok 2022**

Návrh rozpočtu pro rok 2022 byl zveřejněn v období od 20. 1. 2022 do 8. 2. 2022. Drobnou změnou v rozpočtu je úprava položky pojištění majetku. Byla provedena revize z důvodu stávající finanční situace na trhu, aby nebylo pojištění podhodnoceno. Nové pojištění je stanoveno na částku 25.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro rok 2022 dle přílohy č. 1 ve výši příjmů 3.189.745,- Kč a výdajů 5.398.772,- Kč jako schodkový. Schodek rozpočtu ve výši -2.209.027,- Kč bude kryt přebytky finančních prostředků z předchozích let. Na bankovních účtech obce bylo k 31. 12. 2021 celkem 2.516.353,97 Kč.

Jako závazné ukazatele zastupitelstvo stanovuje dodržení objemu jednotlivých paragrafů rozpočtu s tím, že přesuny mezi jednotlivými položkami uvnitř paragrafu při dodržení jeho objemu jsou plně v kompetenci starostky a účetní. Zastupitelstvo svěřuje starostovi obce provádění i rozpočtových opatření, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu obce, a to neomezeně v příjmech a 200.000,- Kč ve výdajích. Tato rozpočtová opatření budou předložena na vědomí zastupitelstva obce na nejbližším následujícím veřejném zasedání.

Hlasování o schválení rozpočtu pro rok 2022.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

### **3) Rozpočtový výhled na období 2023 – 2026**

Starostka provedla aktualizaci rozpočtového výhledu na období let 2023 – 2026, dle aktuálního plánovaného vývoje obce a také dotačních příležitostí, které obec řeší. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úřední desce obce v období 20. 1. 2022 do 8. 2. 2022.

Hlasování o schválení střednědobého rozpočtového výhledu na období 2023 – 2026.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

### **4) Pronájem obecního bytu**

Žádost o obecní byt podaly tři zájemkyně. Podmínky, které si obec stanovila splnila však pouze jedna z nich. Nájemní smlouva bude uzavřena na období 1 roku s možností prodloužení. Při podpisu smlouvy se budoucí nájemnice přihlásí k trvalému pobytu v obci. Zároveň bude uzavřena dohoda o provedení práce na drobnou údržbu v okolí obecního úřadu.

Hlasování o uzavření nájemní smlouvy se slečnou Huňáčkovou.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

### **5) Zadávací dokumentace VZ – autobusová zastávka**

Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci pro VZ „Úhlejov – autobusová zastávka u obecního úřadu – etapa I.“.

- Výzva k podání nabídky
- Příloha č. 1 Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů;
- Příloha č. 3 Smlouva o dílo – závazný návrh;
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace ve stupni DPS (v podrobnostech pro provedení stavby);
- Příloha č. 5 Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k ocenění;
- Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

## 6) Organizační záležitosti

- **Obnova veřejné osvětlení Úhlejev a rozšíření Růžovka** - stanovena cena, která zahrnuje kompletní obnovu na LED technologii v místní části Úhlejev a rozšíření osvětlení o 3 ks svítidel na Růžovkách, celkem v částce 210.000,- Kč. Obec obdržela finanční dar od soukromých subjektů v celkové výši 75.000,- Kč. Akce by měla být provedena do 30.6.2022.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení prací, které budou objednány u společnosti Elmont spol. s.r.o.. Dále zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, která zajistí objednání a smluvní zajištění akce.

Hlasování o realizaci akce obnova veřejného osvětlení Úhlejev a Růžovka.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

- **Sekání obecních pozemků** - jsme nuceni opětovně vybrat firmu na sekání obecních pozemků. Byl doplněn soupis pozemků, které budou zadány k sekání dle zkušeností z roku 2021 a dle připomínek zastupitelů v jednotlivých lokalitách. Poptávkové řízení bude rozesláno obratem, aby došlo ke smluvnímu zajištění do konce měsíce března.
- **Odpadové hospodářství obce** - protože došlo k vypovězení služeb sběrného dvora v Hořicích bude jako náhrada sjednán svoz velkoobjemového odpadu pro osoby s trvalým pobytem v obci. Svoz velkoobjemového odpadu bude probíhat souběžně se svozem nebezpečného odpadu za účasti svozové společnosti a zástupců obecního úřadu. Podnikatelské subjekty, které uvádějí do oběhu obalový materiál, by měly být přihlášeny do systém Eko-kom a.s. a hradit příspěvek. Podnikatelské subjekty na území celé obce mají povinnost mít uzavřenou samostatnou smlouvu na likvidaci odpadů vzniklých z podnikání. Budou o této skutečnosti informováni.

- Obec byla oslovena spolkem Podkrkonoší žije z.s. o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na podporu projektu „Oživení vrchu Zvičina“. Finanční dar bude poskytnut přes Nadaci VIA. Protože se tato tematika naší obce také bezprostředně týká, rozhodlo se zastupitelstvo obce finanční dar ve výši 5.000,- Kč poskytnout.

Hlasování o poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč spolku Podkrkonoší žije z.s.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

- Starostka obce dává zastupitelstvu obce na vědomí Rozpočtové opatření č. 1 dle účetní přílohy.
- Pan Šplíchal projevil zájem o odkup části pozemku 580/6 a 40/13 na Chroustově za účelem výstavby parkovací plochy a zastřešení pro obytné automobily.  
Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části výše uvedených pozemků. Minimální cena za 1m<sup>2</sup>/ 150,- Kč.  
Zastupitelstvo pověřuje starostku obce, aby záměr dle schválených podmínek zveřejnila.

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

- Společnosti Artendr s.r.o. byla poslána předžalobní výzva, aby se vyjádřili k nesrovnalostem, které byly ze strany obce zjištěny. Pokud nedojde k dohodě, je obec připravena domáhat se svých práv soudní cestou.
- Řešíme problém s fungováním nájemního vztahu ke švestkové aleji mezi Zavadilkou a Úhlejovem. Již několikrát byla urgována nutnost zpevnění plochy, která je užívána k nájezdu do přilehlé ohrady pro koně. Pozemek se ničí a na komunikaci se nanášení nečistoty. Pokud se situace nevyřeší do 31. 8. 2022, dojde k vypovězení nájemní smlouvy.
- Na autobusovou zastávku schválena dotace z Integrovaného regionálního operačního programu Ministerstva pro místní rozvoj.  
Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace ve výši 442.930,58 Kč (Rozhodnutí o poskytnutí dotace identifikační číslo – 117D03O003543).

**Hlasování: 4 – 0 – 0**

Zapsala: N. Kněžourková

Ověřili: Petr Špůr

Zdeněk Šubr