

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Úhlejev konaného dne 15. 2. 2023

Přítomni: Lenka Šedivá, Zdeněk Šubr, Pavel Šubr, Petr Špůr, Vlasta Huňáčková,

Leona Kulinová

Chybí: Lukáš Janeček

Ověřování: Petr Špůr, Pavel Šubr

Zapisovatelka: Vlasta Huňáčková

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočet pro rok 2023
- 3) Rozpočtový výhled na období 2024-2027
- 4) Příprava projektů
- 5) Organizační záležitosti

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1) Zahájení

Na začátku zasedání proběhlo přivítání přítomných, které začalo v 18:00 hodin.

Zastupitelé dotázáni, zda s programem zasedání souhlasí. Program schválen bez dalšího doplnění.

Hlasování o schválení programu zasedání:

Hlasování: 6 – 0 – 0

Zapisovatelka zápisu ze zasedání navržena slečna Vlasta Huňáčková.

Hlasování o schválení zapisovatele zápisu:

Hlasování: 5 – 0 – 1

Ověřováním zápisu ze zasedání navržena pan Pavel Šubr a pan Petr Špůr.

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu:

Hlasování: 4 – 0 – 2

2) Rozpočet pro rok 2023

Návrh rozpočtu pro rok 2023 byl zveřejněn na úřední desce v období od 24.1. do 15.2.2023.

K návrhu rozpočtu nejsou vzneseny žádné další připomínky a bude schvalován beze změny.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet pro rok 2023 dle účetní přílohy ve výši příjmů 3.411.150,- Kč a výdajů 5.411.150 Kč jako schodkový. Schodek rozpočtu ve výši 2.000.000,- Kč bude kryt přebytky finančních prostředků z předchozích let. Na bankovních účtech obce bylo k 31.12.2022 celkem 2.602.619,49 Kč.

Jako závazné ukazatele zastupitelstvo stanovuje dodržení objemu jednotlivých paragrafů rozpočtu s tím, že přesuny mezi jednotlivými položkami uvnitř paragrafu při dodržení jeho objemu jsou plně v kompetenci starostky a účetní. Zastupitelstvo svěruje starostovi obce provádění i rozpočtových opatření, jimiž dochází ke změnám závazných ukazatelů rozpočtu obce, a to neomezeně v příjmech a 200.000,- Kč ve výdajích. Tato rozpočtová opatření budou předložena na vědomí zastupitelstva obce na nejbližším následujícím veřejném zasedání.

Hlasování o schválení rozpočtu pro rok 2023.

Hlasování: 6 – 0 – 0

3) Rozpočtový výhled na období 2024-2027

Starostka provedla aktualizaci rozpočtového výhledu na období let 2024–2027, dle aktuálního plánovaného vývoje obce a také dotačních příležitostí, které obec řeší. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu byl zveřejněn na úřední desce obce v období 24. 1. 2023 do 15. 2. 2023.

Hlasování o schválení střednědobého výhledu rozpočtu na období 2024–2027:

Hlasování: 6 – 0 – 0

4) Příprava projektů

- Projekt energetické úspory obecního úřadu – společnost DABONA s.r.o. nám v rámci spolupráce nabízí následující úkony:

- Zpracování studie pro podání žádosti o dotaci
- Podání žádosti o dotaci
- Energetický audit
- Průkaz náročnosti budovy,

Tyto 4 úkony jsou zkalkulovány na částku celkem 96 800,- Kč. Pro podání žádosti o dotaci není potřeba zpracování projektové dokumentace, která však bude potřeba pro realizaci. Tuto službu nám společnost DABONA s.r.o. není schopna z kapacitních důvodů nabídnout a bude ji muset řešit obec samostatně. Zastupitelstvo obce objedná výše vyčíslené služby od společnosti DABONA s.r.o..

Zastupitelstvo obce schvaluje objednání výše vyčíslených služeb v hodnotě 96.800,- Kč pro snížení energetické náročnosti obecního úřadu od společnosti DABONA s.r.o.:

Hlasování: 6 – 0 – 0

- Dokončení dešťového zatrubnění – paní Hana Zelená souhlasí s prodejem svého pozemku p.č. 261/2 v katastrálním území Úhlejov. Jedná se o strategický pozemek, který leží na trase, kde potřebuje obec řešit zatrubnění k vodoteči. Návrh finanční částky za odkup 1m² je 50,- Kč, kdy s tímto návrhem p. Zelená souhlasí. Kupní cena za pozemek v tomto případě činí 35.950,- Kč + 2 000,- Kč kolek.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkupem pozemku 261/2 v hodnotě 50,- Kč/m²:

Hlasování: 6 – 0 – 0

- Změna č. 1 územní plán Úhlejov – žadatelé p. Klečková, p. Svobodová a p. Štěpán byli informováni, že pokud do 28.2.2023 nepředloží obci žádný dokument, kdy se někdo zastavitelné lokality v jejich prospěch, tak se změna územního plánu Úhlejov č.1 dokončí bez jejich zájmové lokality.

- Parkovací plocha u obecního úřadu – starostka obce vznesla dotaz na p. Nývltu, v jaké fázi se úprava projektu nachází. Dá se předpokládat, že se dokončením začne aktivně zabývat, abychom mohli nejpozději koncem března řešit výběrové řízení.

5) Organizační záležitosti

- Smlouva na sekání pozemků je uzavřena na následující 2 roky (2023 a 2024).

- Smlouva se společností DONAP systémy s.r.o.. Realizace by měla proběhnout ve dnech 29.3. a 30.3.2023.

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje doručil obci Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Úhlejov na finanční podporu večerního autobusového spoje do obce v 17:00 hodin. Částka pro rok 2023 je stanovena na 39.410 Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Úhlejov na dopravní obslužnost v částce 39.410,- Kč a pověřuje starostku obce k uzavření smlouvy.

Hlasování: 6 – 0 – 0

- Obci byla doručena Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4009731/VB/05, která navazuje na již dříve schválenou smlouvu o smlouvě budoucí. Jedná se o akci posílení elektrické přípojky v chatové lokalitě Chroustov.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4009731/VB/05.

Hlasování: 6 – 0 – 0

- Starostka obce podala zastupitelům informaci o výsledku odpadového hospodářství v roce 2022. Příjmy za odpadové hospodářství v roce 2022 (poplatku a EKOKOM) dosáhli částky 224 963,- Kč a výdaje dosáhli částky 244 745,- Kč. Což znamená, že bilance byla příznivá i přesto, že obec plně financovala svoz nebezpečného odpadu a velkoobjemový odpad. Pro rok 2023 se dá očekávat razantní navýšení nákladů, které bylo již v prosinci avizováno. První lednová fakturace dosáhla částky cca 30.000,- Kč, což bude znamenat daleko horší bilanci. Podle toho bude obec i dále zvažovat další vývoj v oblasti odpadového hospodářství.

- Obec vstoupila do majetkového procesu převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Protože se mezi sebou nedovedou dohodnout p. Štěpán s p. Svobodovou je zde varianta, že by pozemek u jejich nemovitosti odkoupila obec. Nebo by zde byla varianta, že pozemek půjde do elektronické aukce, a to obec dopustit nechce. Po jednání s p. Balažovou obec vstoupí do připravovaného procesu jako žadatel o odkup pozemku a pan Štěpán i paní Svobodová vezmou svoji žádost zpět. Obci se zde otvírá prostor pro rozšíření stávající komunikace a zřízení veřejného parkovacího prostoru.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o odkup pozemku 457/12 v katastrálním území Úhlejev.

Hlasování: 6 – 0 – 0

- Pan Štěpán podal Žádost o pohřebné, kdy hradil za pohřeb p. Vlady Štěpánové. Dle doložených pokladů žádá obec o finanční dar v částce 15 000,- Kč. Zastupitelstvo obce se dle dostupných informací rozhodlo jeho žádosti nevyhovět.

Zastupitelstvo schvaluje Žádost o finanční dar na pohřebné.

Hlasování: 0 – 6 – 0

- Pana Kozel uhradil poslední částku způsobené škody u bytu, který měl v pronájmu.

- Dle sdělení právního zástupce obce dojde k předání agendy od p. Černochové S paní starostkou se spojil p. Oborník ze společnosti Naše Ulita z.s., který s panem Novotným řeší sociální zapojení. Jakmile bude předána agenda, tak se starostka se p. Oborníkem sejde, aby vyřešila možnosti, jak o p. Novotného pečovat.

Zasedání ukončeno v 19:30 hodin.

Zapsala: Vlasta Huňáčková:

Ověřili: Pavel Šubr:

Petr Špůr: