OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce na dodávky s názvem

Kanalizace a domovní ČOV pro objekt čp. 50 – k.ú. Úhlejov“

1. Zadavatel: Obec Úhlejov, sídlo: PSČ 507 71 Úhlejov 50, IČ: 00272281, statutární zástupce starostka obce: Lenka Šedivá, mobil: 775 940 406, email: uhlejov@seznam.cz, kontaktní osoba: Lenka Šedivá, starostka obce
2. Název zakázky: Kanalizace a domovní ČOV pro objekt čp. 50 – k.ú. Úhlejov“
3. Druh zakázky: stavební práce
4. Lhůta pro podání nabídky: 1.7.2026, do 16: 00 hodin
5. Místo pro podání nabídky: Obecní úřad Úhlejov, adresa: Úhlejov 50, PSČ 507 71 Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce. Obálka bude uzavřena a zřetelně označena nápisem: „NEOTEVÍRAT - ZAKÁZKA - „**Kanalizace a domovní ČOV pro objekt čp. 50 – k.ú. Úhlejov“**“. Obálka musí obsahovat adresu zadavatele zakázky a adresu uchazeče o zakázku. Obálku je nutno předat osobně nebo doručit poštou (zdržení pošty je však rizikem zájemce) do **1.7. 2026 do 16 hodin.** **Informace o otvírání obálek a hodnocení nabídek:** Otvírání obálek a hodnocení nabídek je neveřejné, bude uskutečněno na místě pro podání nabídek a to dne 1.7.2026 v 18: 01 hodin.
6. Předmět zakázky: Předmětem zakázky a účelem výběrového řízení je uzavření Smlouvy o dílo na realizaci projektu, který řeší prodloužení kanalizace a instalaci domovní ČOV pro objekt čp. 50 v k.ú. Úhlejov. Prodloužení kanalizace je navrženo z potrubí z korugovaného polypropylénu PRAGMA + ID (SN 10) DN/ID 300 mm o délce 151 m. Součástí projektové dokumentace je dále přeložení stávající kanalizační přípojky z potrubí PVC (KG) DN/OD 160 mm o délce 16 m od objektu č. p. 50 a nahrazení stávajícího nevyhovujícího septiku domovní ČOV typ EKO SBR BIO I. Jednou z řešených části je i výstavba nové kanalizační přípojky od objektu č. p. 50 mimo soukromý pozemek a nahrazení stávajícího nevyhovujícího septiku navrženou domovní ČOV typ EKO SBR BIO I. V objektu č. p. 50 se nachází kancelář obecního úřadu, jedna bytová jednotka a společenský sál. Pro čištění odpadních vod z objektu č. p. 50 je navržena domovní ČOV s kapacitou do 6 EO. Pro akumulaci zvýšeného množství odpadních vod při pořádání společenských akcí bude z druhé komory domovní ČOV (dle výrobce SUN2) proveden přepad odpadní vody do navržené plastové žumpy osazené v blízkosti domovní ČOV ve vnitřním prostoru stávajícího septiku. Po ukončení společenské

akce bude akumulovaná odpadní voda (přepokládá se jen šedá voda) přečerpána ponorným čerpadlem do navržené revizní šachty Š6 před domovní ČOV.

V případě, že by technická specifikace obsahovala požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje u těchto položek **použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

7. Hodnotící kritérium: Nejnižší nabídková cena včetně DPH

8. Způsob jednání s uchazeči: Zadavatel nebude o podaných nabídkách s uchazeči jednat.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky: Nabídka bude předložena písemně v listinné formě v českém jazyce v 1 originále.
Všechny listy nabídky, tj. včetně příloh, budou pevně spojeny tak, aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci.
Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Uchazeč závazně použije následující pokyny pro zpracování nabídky:

1. **Krycí list nabídky** - pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije **přílohu č. 1** této zadávací dokumentace s názvem Krycí list veřejné nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalšímu jednání), nejvýše přípustná nabídková cena v členění: celková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH v zákonné výši, cena v Kč včetně DPH, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat. Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude stanovena jako nejvýše přípustná cena a musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky.

2. **Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů** – **viz vzor příloha č. 2** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být ze strany uchazeče podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. K čestnému prohlášení bude přidána prostá kopie živnostenského oprávnění či aktuální výpis z OR či ŽR (stačí z internetu).

3. **Čestné prohlášení, že se uchazeč v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami**, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení či nejasnosti, a že respektuje zadávací podmínky – **viz. vzor příloha č. 3**

4. **Podepsaný a vyplněný návrh smlouvy – příloha č. 4 této zadávací dokumentace.** Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně

vyhrazeny pro doplnění ze strany uchazeče. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

5. **Oceněný seznam položek dle výkazu výměr, který bude zároveň přílohou Smlouvy o dílo.** Slepý výkaz výměr je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Oceněný výkaz výměr bude oceněn v Kč.

6. **Seznam subdodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci akce doložený **přílohou č. 6**.

7. **Projektová dokumentace** k provedení stavby doložena **přílohou č. 7**.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny: Zadavatel požaduje pro účely zadávacího řízení zpracování nabídkové ceny jako celkové a nejvýše přípustné ceny za plnění předmětu zakázky. Cena musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky.
Nabídková cena bude uvedena v českých korunách.
Nabídková cena bude členěna:

- cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH v zákonné výši k datu podání nabídky,
- cena v Kč včetně DPH.

Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na Krycím listu nabídky, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.
Pro účely hodnocení bude použita cena včetně DPH – **zadavatel nebude uplatňovat odpočet DPH.**

Maximální hodnota za plnění vyplývající ze smlouvy na veřejnou zakázku je 1 700 000,- bez DPH.

Nabídková cena může být překročena pouze v případě legislativních změn týkajících se zákonem stanovené výše daně z přidané hodnoty. Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

11. Doba a místo plnění zakázky: místem realizace jsou p.p.č. 457/5, 299/2, 261/1, 448/4, 261/2, 261/3 a st.p.č. 60 v katastrálním území Úhlejov. Společná prohlídka místa není plánována, místo je volně přístupné.
Od 1.9. 2026 do 30.6.2027

12. Požadavky na varianty nabídek: Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek. Zadavatel požaduje předložení pouze jedné nabídky od každého uchazeče

13. Poskytování dodatečných informací: Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů a v případě zakázky malé hodnoty nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:
Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů. Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů **(viz. vzor příloha č.2);** další požadavky na profesní a technickou kvalifikaci jsou popsány v bodech 4. v pokynech pro zpracování nabídky

15. Obchodní podmínky: Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou uchazečem. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá vzor smlouvy o dílo (příloha č. 4) a v ní obsažené obchodní podmínky pro zhotovení stavby. Dodavatel do vzoru

smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněný návrh smlouvy včetně respektování těchto obchodních podmínek předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku.
Vzor smlouvy o dílo vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce musí respektovat vymezené obchodní podmínky včetně vzoru smlouvy o dílo. Návrh smlouvy nesmí obsahovat jiná než zadavatelem stanovená ustanovení.

Vymezení pojmů:
a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
c) Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.)
e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

16. Přílohy zadávacích podmínek: v elektronické podobě

1. Krycí list nabídky
2. Vzor Čestného prohlášení k prokázání kvalifikačních předpokladů
3. Vzor Čestného prohlášení o akceptaci zadávacích podmínek
4. Návrh Smlouvy o dílo
5. Výkaz výměr
6. Seznam subdodavatel
7. Projektová dokumentace

Zadávací dokumentace včetně příloh byla uchazečům rozeslána emailem.

V…Úhlejově dne 14. 6. 2026 Lenka Šedivá, starostka obce Úhlejov